

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КАМЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАРДЫМОВСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от «23» июня 2022 года №29

Об установлении земельного налога

на территории Каменского сельского

поселения Кардымовского района

Смоленской области

В соответствии с пунктом 4 статьи 12, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом Каменского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области Совет депутатов Каменского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области

**РЕШИЛ:**

1. Ввести на территории Каменского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области земельный налог (далее – налог).

2. Если иное не установлено пунктом 1 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей.

Налоговая база в отношении земельного участка за налоговый период 2023 года определяется как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2022 года с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей, в случае, если кадастровая стоимость такого земельного участка, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2023 года, превышает кадастровую стоимость такого земельного участка, внесенную в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащую применению с 1 января 2022 года, за исключением случаев, если кадастровая стоимость соответствующего земельного участка увеличилась вследствие изменения его характеристик.

3. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) *0,3 процента* в отношении земельных участков:

* отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
* занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);
* не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
* ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) *1,5 процента* в отношении прочих земельных участков.

4. В дополнение к налоговым льготам, установленным статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, права на налоговую льготу в виде освобождения от налогообложения имеют следующие категории налогоплательщиков:

1) многодетные семьи;

2) дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей.

3) инвалиды с детства, дети-инвалиды;

4) участники и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий, вдовы (погибших, умерших) участников Великой Отечественной войны, бывшие несовершеннолетние узники фашистских лагерей;

5) физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), а также в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=200942&rnd=228224.2421722895) от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6) физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

7) физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) инвалиды 1 группы инвалидности;

9) органы местного самоуправления;

10) бюджетные, автономные, казенные учреждения, финансовое обеспечение которых, в том числе по выполнению муниципального задания, осуществляется за счет средств бюджетов муниципальных образований Смоленской области на основании бюджетной сметы или в виде субсидии на возмещение нормативных затрат, связанных с оказанием ими в соответствии с муниципальным заданием муниципальных услуг (выполнение работ).

11) государственные бюджетные учреждения, созданные Смоленской областью в целях распоряжения объектами государственной собственности Смоленской области.

Освобождаются от налогообложения на 50%:

1) инвалиды 2 группы инвалидности.

5. Применение налоговых льгот налогоплательщиками, указанными в пункте 5 настоящего решения осуществляется в порядке, установленном статьей 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному [пунктом 3 статьи 361.1](https://base.garant.ru/10900200/9322a190657fb4fb20c6b5bdf3f325cb/#block_361103) настоящего Кодекса.

6. Срок уплаты физическими лицами земельного налога устанавливается непосредственно Налоговым кодексом РФ.

7. Установить отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Налоговые льготы, установленные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют на территории Каменского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области.

9. Признать утратившим силу решение *№34 от 30.11.2021 года «О земельном налоге на территории Каменского сельского поселения Кардымовского района Смоленской области».*

10. Опубликовать настоящее решение в газете «Знамя труда» - Кардымово.

11. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

12. Настоящее решение не позднее рабочего дня, следующего за днем официального опубликования направить в Межрайонную ИФНС России №3 по Смоленской области.

Глава муниципального образования

Каменского сельского поселения

Кардымовского района

Смоленской области В.П.Шевелева